

# WICHTIGES!

## Grundstückseinfriedung – Grundstückszugang – Diebstahlprävention heute!

Beginnen möchte ich meine BILZ-aktuell-Berichte mit eigenen **Beobachtungen + Beratungen** zum Gesamtkomplex **Grundstückseinfriedung – Grundstückszugang – Diebstahlprävention heute** und zu **Anforderungen an Material, Verarbeitung, Gestaltung** usw.

Aus nachfolgenden Bildern erkennen Sie, dass zur Zeit in vielen Baumärkten, Baustoffhandlungen oder per Lobby-Einfluss **leider nicht nur Gutes** für den Bau einer schönen Grundstückseinfriedung angeboten wird!

**Welcher Hersteller denkt heute** bei seinen Produktentwicklungen eigentlich **noch in erster Linie an den langfristigen Nutzen für seinen Kunden** und nicht zuerst an's schnell verdiente Geld mit Einfachprodukten? **Scheinbar nicht jeder! Sonst käme es** im Baustoffhandel **nicht immer wieder zu Reklamationen wegen Materialmängeln, Kalkausblühungen, Fugenschäden**, „optisch“ und „technisch“ begründbaren **Beratungsfehlern** usw.

**So mancher Kunde hätte gerne ein paar Euro mehr für ein gutes Produkt ausgegeben, wenn er doch vorher nur gut, ausführlich und individuell beraten worden wäre!**

Wir halten es, bereits mit dieser ersten **Aktuelles-Mitteilung**, für unsere Pflicht, uns jederzeit – genauso wie ein verantwortungsbewusster Verkäufer – mit allen Vor- und Nachteilen der z. Zt. gängigsten Produkte auseinanderzusetzen und unsere Kunden darüber zu informieren.

**Verlassen Sie sich bitte** vor Kauf **nur auf glasklar nachprüfbare Fakten, auf Gütezeugnisse, auf den Nachweis von Frost-, Tausalz-, Säure- und Fugenbeständigkeiten und auf Problemlösungsangebote verschiedener Hersteller**, welche den Namen „Problemlöser“ auch wirklich ohne Vorbehalt verdienen!

**Bei BILZ-Schnellbau-Systemen können Sie sich darauf verlassen, dass es unser Ehrgeiz ist, bei sämtlichen Gartenmauer- + Torsäulen-Entwicklungen stets ein Vorreiter zu sein – mit dem Ziel, unseren Kunden nur das Allerbeste zu bieten!**

**Bitte vergleichen Sie hierzu einmal**, was heute am Markt „mit viel Propaganda, aber oft wenig Substanz“, dem Endverbraucher alles so angeboten wird.

**Bilden Sie sich danach Ihre eigene Meinung!**

**A) Hässliche Gabionen mit sogenannter Natursteinbefüllung** – früher eher bekannt als „Straßenschotter“: **Gefällt Ihnen so etwas wirklich** – als Vorgartenabgrenzung zur Straße oder zum Nachbarn? **Uns nicht!**



*Bild 01: Drahtgabionen-Schottermauer mit „Bunkerwirkung“ + Briefkasten- „Notlösung!“. Einfahrt ungesichert!*

Kommentar zu Gabionenmauern:

Interessant für Autobahnböschungen, Hangabstützungen im Freilandbau usw. – **aber doch nicht als „freistehende“ Sicht- und Schallschutzmauer aus hässlichen Schottergabionen** vor Ihrem Haus bzw. im Grenzbereich zu Ihren Nachbarn!

**Mit dieser Art von Mauer lösen Sie keine Probleme**, sondern schaffen erst welche – vor allem in Wohnbaugebieten. Nicht jedem gefällt dieser sorglose Umgang gegenüber Mitmensch, Nachbar und Natur! Wo integrieren Sie hier Gartentüren, Gartentore, Funktorsteuerungen, Briefkästen, Sprechanlagen und sonstige nützliche Funktionen? Mit dem oft rostgefährdeten Drahtmaterial inkl. „Behinderung einer freien Naturstein-Optik“ geht dies (ohne Torsäulen!) schon gar nicht! Dieser Billigbaustoff mit seinen vielen Stahlverbindungen, Verschraubungen und Verbiegungen könnte später einmal zu mehr Entsorgungs- und Abfall-Trennungsproblemen führen als jede bisher einfache Bauschuttendlagerung.

**B) Betonmauern neigen leider oft zu hässlichen Kalkausblühungen.** Ursache dafür sind wasserlösliche Kalkhydrat-Bestandteile im Zement/Sand/Splitt/Farbe/Wasser-Gemisch. Die Einzelsteine werden offenporig gespalten und sind dadurch oft stark wassersaugend + algenanfällig. Die Druckfestigkeiten sind geringer als bei vergleichbarem BILZ-Granit-Hartgestein! Es ist unverständlich, dass solche Betonsteine manchmal als „Trockenmauern“ für Einfriedungen – unfachmännisch oft sogar für Torsäulen – angepriesen werden. Leider auch ohne frostsicheres Fundament und ohne jegliche Mörtelverbindung untereinander. Einige Betonstein-Anbieter verzichten sogar auf Mauerschutz durch Abdeckplatten mit Wassertropfnasen. Kein Wunder, wenn es dann durch stetige Frost- und Nässeeinwirkung zu Folgeschäden kommen kann. **Viele Betonsteine werden** „per rationeller Massenproduktion“ hergestellt, leider **ohne Hohlräume** (für Betonverfüllung und Eisenbewehrung „aus dem Fundament heraus“). „Hauptsache billig!“ **Ohne „innere Eisenbewehrung“ aber sind hohe Torsäulen**, speziell aus Einzelsteinen, **nicht ausreichend stabil** – schon gar nicht nach dem Anhängen schwerer Gartentore. Wegen dauerhaft seitlicher Gewichtseinwirkung (bei fehlender Stahlbetonkern-Absicherung!) kann es zu Torsäulen-Schrägneigungen oder zu Rissen kommen! Gerade im Eingangsbereich aber erwartet der Bauherr sorgfältigste Arbeitsausführung und möchte sich wegen Produkt- oder Verlegefehlern anderer dafür nicht auch noch „fremdschämen“ müssen.





*Bilder 02: **Hässliche Betonmauern mit Kalkausblühungen** = mit oft langjähriger Beeinträchtigung der Garten-Gesamtansicht.*

Kommentar zu Betonmauern:

Evtl. interessant zum Abfangen von Hängen etc., im Privatgrundstück dagegen manchmal doch lieber im „hinteren“ Garten. **Für Ihr „Schaufenster zum Hof“**, zur Vorgarten- Straße bzw. für den vorderen Gartenbereich (auch zum Nachbarn) **gäbe es Schöneres und Praktischeres!**

Leider haben so manche Betonwarenhersteller bei ihren Produktentwicklungen für den Kunden „nicht bis zum Ende gedacht“! Deshalb bieten sie leichtfertig oft nur unvollständig ausgereifte „Systemlösungen“ an, welche dem Bauherrn nach Vermauerung eher neue Probleme aufbürden. Ziel aber sollte es doch sein, Ärger zu vermeiden!

Wer kümmert sich noch um „stabile Verhältnisse“ in Torsäulen, bei guter Harmonie zu schön gestalteten Zaunanlagen? Wer bietet noch Einbaumöglichkeiten für Eisenbewehrung, Stromverkabelung, Klingel-, Sprech- und Funksteuerungsanlage?

Manche Betonwaren-Hersteller beschäftigen sich nicht mehr mit dem **Wissen** über moderne Einbaubriefkästen, elektrische Tür- und Toröffner und sonstiges Spezialzubehör.

**Das aber sollte bei jeder Produktentwicklung normalerweise doch stets dazu gehören!**

## Grundstückseinfriedung heute und morgen – der Schutz vor Diebstahl sollte bereits an der Grundstücks-Einfriedung beginnen!

### C) BILZ-Naturstein-Schnellbausysteme bieten die Komplettlösung für viele Bauherrenprobleme!

Wir denken bei allen Patententwicklungen immer an den Nutzen für unsere Kunden! Dies verursacht viel Arbeit bei uns und bei unseren Lieferanten. **BILZ-Ziermauer-Vorteile für den Verleger übertreffen alles, was auf dem Natursteinsektor bisher üblich war** – lesen Sie hierzu unsere Detailinformationen!



*Bild 03: Schöner und abgesicherter BILZ- Naturstein-Eingangsbereich, mit Gegensprechanlage, elektr. Türöffner, Einbaubriefkästen usw.*



*Bild 04: BILZ-Granit-Torsäule Antik fein, Vorderansicht Briefkasten-/Sprechanlage*



*Bild 05: BILZ-Granit-Torsäule Antik fein, Rückansicht Briefkasten-/Sprechanlage*

Kommentar zu BILZ-Naturstein-Schnellbausystemen: **Unsere Einfriedungslösungen berücksichtigen auch Sicherheitsempfehlungen der Polizei – siehe [www.k-einbruch.de](http://www.k-einbruch.de)**

Wir raten Ihnen:

Bauen Sie BILZ-Gartenmaueranlagen mit (vor allem nachts) abschließbaren bzw. mit per Technik selbst absperrenden Gartentüren und Gartentoren!

Mit **Sicherheit** gibt es danach entsprechend ihrer Wahl: **Keinen freien Zutritt – keine freie Zufahrt für Diebe** oder Ihnen unbekannte Personen – weder bis zu Ihrer Haustüre noch bis zu Ihrem Auto (lt. Expertenempfehlung dieses bitte auch tagsüber – selbst in der Garage – abschließen). Unsere **BILZ-Stabil-Torsäulen- und Stabil-Mauern**, in Verbindung mit schönen Gartenzäunen und wichtigem Zubehör, unterstützen Sie auch hierbei! Wir beraten Sie gerne!

Mit unseren herrlichen Granit- bzw. Naturstein-Bauelementen bieten wir Ihnen außerdem:

- 1. Edelste BILZ-Granit- oder Natursteinmaterialien – frost-, tausalz- und ggf. auch säurebeständig** (im Gegensatz zu Beton oder anderen Billigbaustoffen).
- 2. Kinderleichte Verlegemöglichkeiten aller BILZ- Schnellbauelemente** – vereinfacht durch verständliche Verlegeanleitungen zu jedem Produkt!
- 3. Ziermauer-Fix-Zeiteinsparungen von teilweise bis zu 90 % ab Oberkante Fundament!** Wir garantieren Ihnen: **Kein** Vormauern – **kein** Verblenden – **kein** Verfugen! Das spart Arbeit, Zeit und dadurch teure Arbeitskosten!
- 4. Eine immer schöne BILZ-Naturstein-Optik mit dauerhaft haltbaren Fugen – bei uns gibt es garantiert keine Kalkausblühungen!** Wir empfehlen für Ihr schönes Grundstück eine dazu passende Zaunanlage aus Metall, Holz, Kunststoff usw. – mit „Durchblick nach außen“. Hingegen aber möglichst **keine** hohen Hecken – **keine** hässlichen Gabionen und **keine** allzu hohen Betonmauern mit „Bunkercharakter“! **An einer schönen BILZ-Natursteinmauer wird sich später niemand stören – darauf können Sie sich verlassen!**
- 5. Und auch Sicherheitsexperten werden Sie loben** –dank Ihrer vorsorglichen „technischen Einfriedungsmaßnahmen gegen Langfinger“ in Haus, Hof und Garten! Bei guter Planung ist die **BILZ-Diebstahlprävention** „Gartenmauer-Torsäule-Zaun“ für Sie „im Preis bereits inbegriffen“ und daher nicht teurer als bei all' den zufriedenen Altkunden, welche ähnliche BILZ-Vorteile schon seit Jahren genießen.